



**LEGENDE**

Bodenrichtwertzonen

4200  
100 € W

Zone  
Art der baul. Nutzung  
§ 1 BauNVO

100 € = Bodenrichtwert in €/m² Grundstücksfläche  
erschließungsbeitragfrei

25 € = Bodenrichtwert in €/m² Grundstücksfläche  
erschließungsbeitragspflichtig

Die Bodenrichtwertzonen haben keine baurechtliche Bedeutung.  
Vervielfältigungen, Vergrößerungen, Verkleinerungen, auch auszugsweise, sind nicht gestattet.  
Urheberrechtlich geschützt!

**STADT LICHTENAU**  
 Ortman - Ingenieurbüro für Vermessung GbR  
 Raiffeisenstraße 9  
 77704 Oberkirch  
 Tel.: 07802 / 7044 150  
 Fax: 07802 / 7044 190  
 Email: oberkirch@ib-ortmann.de  
 Internet: www.ib-ortmann.de

Landkreis: Rastatt  
 Stadt/Gemeinde: Lichtenau  
 Gemarkung: Lichtenau / Ulm

Projekt-Nr.: 18-8503

**Bodenrichtwertkarte LICHTENAU**  
 Ortsteile: Ulm und Lichtenau  
 zum Bewertungsstichtag 31.12.2016  
 Beschluss 24.01.2018

Plan-Nr.: Lichtenau / Ulm - 1  
 Maßstab: 1:3.000

Bearbeiter: Berger  
 ALKIS: 03/2017

gefertigt am: 01.03.2018

anerkant:

a	
b	
c	
d	