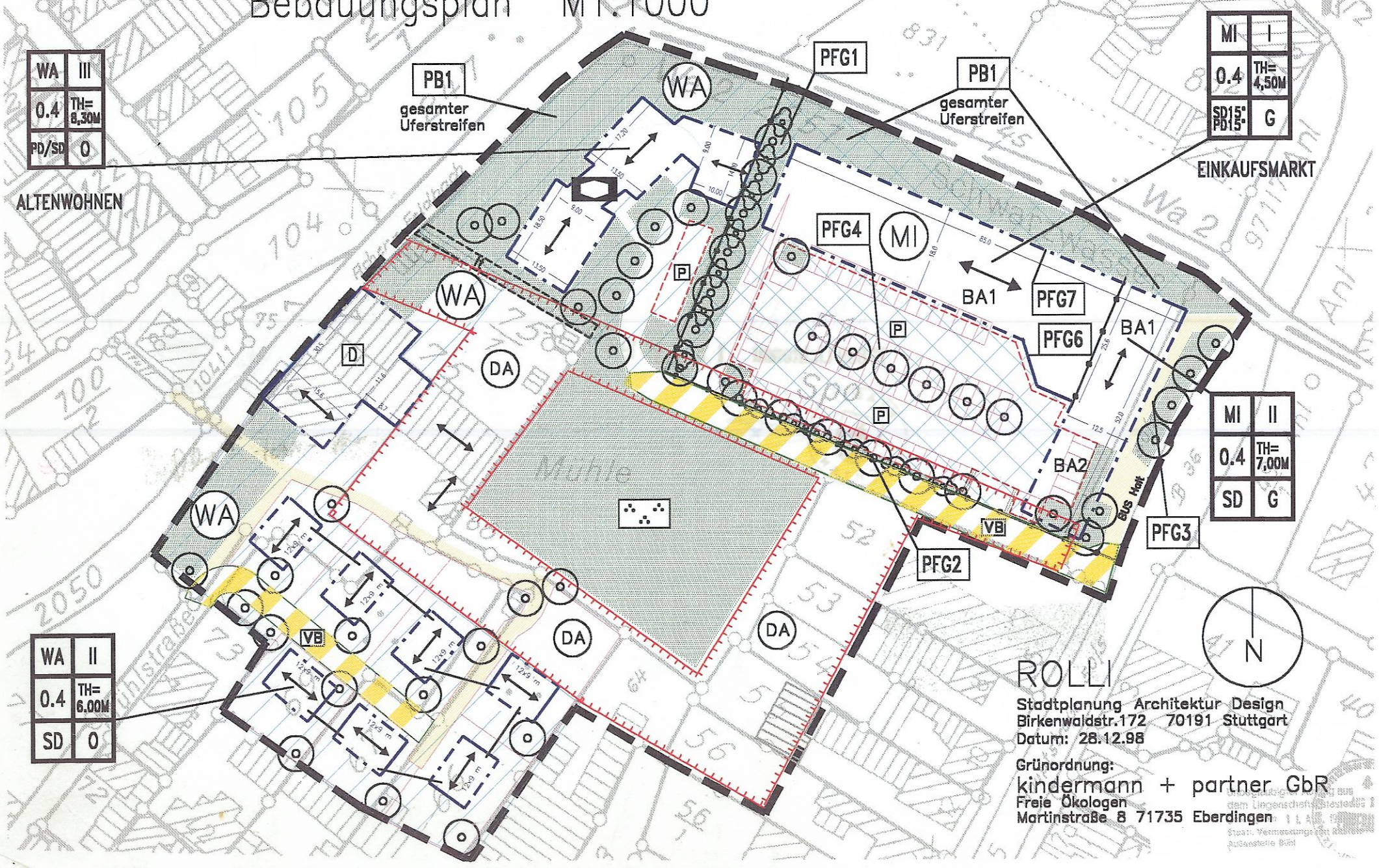
Stadt Lichtenau Gebiet "Schanz"

Bebauungsplan M1:1000



Li-10

Stadt Lichtenau Gebiet "Schanz"

Legende zum Bebauungsplan

- Geltungsbereich B-Plan
- WA — Allgemeines Wohngebiet
- MI — Mischgebiet
- Baugrenze / Baufenster
- BA 1/2 — Bauabschnitte 1 und 2 optisch trennen
- Gebäudehaupt-Firstrichtung
- D — Gebäude unter Denkmalschutz
- DA — Stadthistorisch – archäologisch erhaltenswerter Bereich
- Bereich unter Denkmalschutz nicht zu bebauen
- VB — verkehrsberuhigter Bereich
- P — Stellplatz – Flächen offen oder überdacht (Pergola)
- öffentlicher Weg / Gehweg
- Grundstücksgrenze
- 0.4 — GRZ Grundflächenzahl
- SD/PD — Satteldach / Pultdach
- I/III — Anzahl der Geschosse
- O/G — Bauweise offen/geschlossen
- TH — maximal zulässige Traufhöhe
- Altenwohnanlage
- Pflanzgebot Laubbaum
- Pflanzgebot Hecke
- pfg/pb — Pflanzgebot / Pflanzbindung
- Grünfläche Uferstreifen
- Stadtpark
- Nutzungsgrenze
- lt — Leitungsrecht auf 3 Meter breitem Streifen

ROLLI
Stadtplanung Architektur Design
Birkenwaldstr.172 70191 Stuttgart
Datum: 23.10.98
Grünordnung:
kindermann + partner GbR
Freie Ökologen
Martinstraße 8 71735 Eberdingen