FÜLLSCHEMA
DER NUTZUNGSSCHABLONE

BAUGEBIET NUTZUNG	ZAHL DER VOLLGESCHOSSE
GRUND-FLÄCHENZAHL	GESCHOSS-FLÄCHENZAHL
BAUWEISE	DACHNEIGUNG

ZEICHENERKLÄRUNG LAUT PlanzV 81

1. ART DER BAULICHEN NUTZUNG
(§ 5 ABS. 2 NR. 1 § 9 ABS. 1 NR. 1 BAUGB, §§ 1 BIS 11 BAUNVO)

WA — ALLGEMEINE WOHNGEBIETE (§ 4 BAUNVO)

2. MASS DER BAULICHEN NUTZUNG
(§ 5 ABS. 2 NR. 1 § 9 ABS. 1 NR. 1 BAUGB, § 16 BAUNVO)

II — ZAHL DER VOLLGESCHOSSE
(II) — ZAHL DER VOLLGESCHOSSE ZWINGEND
0.4 — GRUNDFLÄCHENZAHL
(0.8) — GESCHOSSFLÄCHENZAHL

3. BAUWEISE UND BAUGRENZEN
(§ 9 ABS. 1 NR. 2 BAUGB, §§ 22 UND 23 BAUNVO)

o — OFFENE BAUWEISE
NUR EINZEL- U. DOPPELHÄUSER ZULÄSSIG
BAUGRENZE
HAUPTFIRSTRICHTUNG

6. VERKEHRSFLÄCHEN
(§ 9 ABS. 1 NR. 11 UND ABS. 6 BAUGB)

STRASSEN- UND GEWEGSFLÄCHEN
P — ÖFFENTLICHE PARKFLÄCHE
VERKEHRSFLÄCHEN MIT MASSNAHMEN ZUR VERKEHRSBERUHIGUNG

9. GRÜNFLÄCHEN
(§ 5 ABS. 2 NR. 5 UND ABS. 6, § 9 ABS. 1 NR. 15 UND ABS. 6 BAUGB)

PARKANLAGE
SPIELPLATZ
V — VERKEHRSGRÜN

13. PLANUNGEN NUTZUNGEN ZUR PFLEGE DER LANDSCHAFT
(§ 5 ABS. 4 § 9 ABS. 1 NR. 20, 25 UND ABS. 6 BAUGB)

UMGRENZUNG VON FLÄCHEN ZUM ANPFLANZEN VON BÄUMEN U. STRÄUCHERN (§ 9 ABS. 1 NR. 25 a) UND ABS. 6 BAUGB)
ANPFLANZEN — BÄUME

15. SONSTIGE PLANZEICHEN

15.3 Ga St — UMGRENZUNG VON FLÄCHEN FÜR GARAGEN UND STELLPLÄTZE (§ 9 ABS. 1 NR. 4 UND 22 BAUGB)
15.12 GRENZE DES RAUMLICHEN GELTUNGSBEREICHS DES BEBAUUNGSPLANS (§ 9 ABS. 7 BAUGB)
15.5 MIT GEH-, FAHR- UND LEITUNGSRECHTEN ZU BELASTENDE FLÄCHEN (§ 9 ABS. 1 NR. 21 UND ABS. 6 BAUGB)

SOCKELHÖHEN (§ 9 ABS. 2 BAUGB) 129.90+NN — HÖHEN ÜBER NN IM NEUEN SYSTEM

ANLAGE NR. 6
1. FERTIGUNG

STADT LICHTENAU
STADTTEIL MUCKENSCHOPF
BAUGEBIET "BÜNDT"
SOCKELHÖHENPLAN
MASSTAB 1:500

STADT 3 7585 Lichtenau (Stempel) Ausgefertigt: 15.06.89 [Unterschrift]

(1) PLANBEARBEITER LAUF, DEN 15.03.89 ZINK Ingenieurbüro für Tief- und Wasserbau, Poststraße 1 · 7591 Lauf · Tel. 07841/3054 [Unterschrift] (UNTERSCHRIFT)	(2) AUFSTELLUNG DES BEBAUUNGSPLANES NACH § 2 ABS. 1 BAUGB DURCH BESCHLUSS DES GEMEINDERATS VOM ______ ______, DEN ______ BÜRGERMEISTER
(3) ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG NACH § 3 ABS. 2 BAUGB ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNG AM ______ DURCH ______ ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG VOM ______ BIS ______ ______, DEN ______ BÜRGERMEISTER	(4) BESCHLUSS ALS SATZUNG NACH § 10 BAUGB i. V. m. § 4 ABS. 1 GO AM 15. JUNI 1989 7585 Lichtenau, DEN 15. JUNI 1989 STADT LICHTENAU (Stempel) [Unterschrift] BÜRGERMEISTER
Keine Beanstandungen gemäß § 11 (3) BauGB Rastatt, den 31. Juli 1989 LANDRATSAMT RASTATT 12 (Stempel) [Unterschrift] (UNTERSCHRIFT) Albecker	(6) INKRAFTTRETEN DES BEBAUUNGSPLANES NACH § 12 BAUGB ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNG AM ______ DURCH ______ ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG VOM ______ BIS ______ ______, DEN ______ BÜRGERMEISTER